



Исх.№ 262 от 03.11.2022 г.

г. Казань

Мэру города Набережные Челны
Магдееву Н.Г

Уважаемый Наиль Гамбарович!

Общество с ограниченной ответственностью «ФИЗРА» реализует инвестиционные проекты в сфере спорта – создание Физкультурно-оздоровительных комплексов «Центр спорта ФИЗРА».

Строительство объекта недвижимости ФОК «Центр спорта ФИЗРА» в городе Набережные Челны ул. 40 лет Победы, напротив 52 микрорайона повысит рейтинг АСИ инвестиционной привлекательности города и региона, реализующего проекты в рамках государственно-частного партнерства, увеличит показатели количества спортивных объектов, созданных рабочих мест, поступлению налогов в бюджет, заложит основу для здоровья граждан.

Направляем Вам Предложение о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и Постановлением Правительства РФ от 31 марта 2015 г. N 300 "Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения".

Частная концессионная инициатива предполагает проектирование, строительство и эксплуатацию ФОК «Центр спорта ФИЗРА» в городе Набережные Челны с использованием средств консолидированного бюджета и инвестора.

Стоимость проекта 117 888 513 руб. В том числе:

Средства Федерального бюджета 54 361 600 руб.

Средства регионального бюджета 36 241 066 руб.

Средства инвестора:

– на этапе создания 27 285 847 руб.;

– на этапе эксплуатации 239 470 317 руб.

Срок Концессии 22 года.

С уважением,
Генеральный директор ООО «ФИЗРА»



И.М. Газизов

Исп: Шакирзянов Алмаз Сиринович, тел. +7 (927) 422-52-44, fizrakzn@yandex.ru